

Số: 63 /GM- BQLKKTCK

Lạng Sơn, ngày 03 tháng 7 năm 2018

GIẤY MỜI

Thực hiện Quyết định số 383/QĐ-UBND ngày 08/5/2018 về việc phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền thuê toàn bộ Tòa nhà Trung tâm dịch vụ quốc tế cửa khẩu Hữu Nghị và mặt bằng sân bãi phía sau Tòa nhà; trên cơ sở Hợp đồng số 06 về việc thuê Tòa nhà Trung tâm dịch vụ quốc tế cửa khẩu Hữu Nghị và sân bãi phía sau tòa nhà, ký ngày 07/6/2018 giữa Ban Quản lý Khu kinh tế cửa khẩu Đồng Đăng-Lạng Sơn với công ty TNHH Thương mại Hữu Nghị Lạng Sơn. Để tổ chức việc bàn giao Tòa nhà TTDVQT cửa khẩu Hữu Nghị cho đơn vị trúng đấu giá quyền thuê Tòa nhà theo quy định, Ban Quản lý Khu kinh tế cửa khẩu Đồng Đăng-Lạng Sơn (Ban Quản lý) tổ chức cuộc họp với các nội dung như sau:

1. Thành phần:

- Lãnh đạo Ban Quản lý: Chủ trì, Lãnh đạo các phòng chuyên môn: Kế hoạch tổng hợp - Đầu tư, Quản lý Quy hoạch và xây dựng, Quản lý Tài nguyên và môi trường, Trung tâm quản lý cửa khẩu Hữu Nghị - Bảo Lâm;
- Đại diện Sở Tài chính;
- Giám đốc hai công ty: Công ty TNHH Thương mại Hữu Nghị Lạng Sơn, Công ty TNHH Mạnh Đại Phúc.

2. Nội dung:

- Xem xét trình tự, thủ tục bàn giao Tòa nhà TTDVQT cửa khẩu Hữu Nghị cho đơn vị trúng đấu giá quyền thuê là Công ty TNHH Thương mại Hữu Nghị Lạng Sơn.
- Xem xét đề nghị của Công ty TNHH Thương mại Hữu Nghị Lạng Sơn theo: *Tờ trình số 02/TTr-CT ngày 31/5/2018 về phương án thi công cải tạo, phương án giá cho thuê tại Tòa nhà TTDVQT cửa khẩu Hữu Nghị và đề nghị Công ty TNHH Mạnh Đại Phúc tại Báo cáo số 04-BCĐX ngày 22/6/2018 về phương án cải tạo, khai thác sân bãi phía sau Tòa nhà.*

3. Thời gian: vào hồi 14giờ 30phút ngày 05 tháng 7 năm 2018 (*thứ năm*).

4. Địa điểm: Tại Phòng họp tầng 4, Tòa nhà cửa khẩu Hữu Nghị tại Trung tâm Quản lý cửa khẩu Hữu Nghị-Bảo Lâm.

5. Đề nghị các thành phần dự họp:

- Trung tâm quản lý cửa khẩu Hữu Nghị - Bảo Lâm báo cáo thực trạng Tòa nhà sau ngày 01/7/2018 ; *Đề xuất phương án sử dụng phòng hội đàm tại Tòa nhà cũ cho đến khi bố trí được phòng hội đàm mới tại Tòa nhà mới* theo kết luận của đồng chí Phó chủ tịch tỉnh tại thông báo số 291/TB-UBND ngày 25/6/2018 của UBND tỉnh.

- Phòng KHTH-ĐT dự thảo Biên bản bàn giao, các thủ tục, điều kiện cần thiết để bàn giao mặt bằng Tòa nhà cho Công ty TNHH Thương mại Hữu Nghị Lạng Sơn, sân bãi phía sau Tòa nhà cho Công ty TNHH Mạnh Đại Phúc.

- Phòng Quản lý QH&XD nghiên cứu, tham gia ý kiến về phương án cải tạo thi công, khai thác Tòa nhà và sân bãi phía sau Tòa nhà theo đề nghị của hai Công ty nêu trên.

- Phòng QLTN&MT tham gia ý kiến về việc công tác quản lý đất đai khi bàn giao tài sản trên diện tích đất cho doanh nghiệp trúng đấu giá quyền thuê và doanh nghiệp thuê lại để khai thác kinh doanh theo quy định.

- Đề nghị hai Công ty chuẩn bị hồ sơ, tài liệu và báo cáo về Phương án đề xuất thi công cải tạo, khai thác Tòa nhà và sân bãi phía sau Tòa nhà.

Ban Quản lý trân trọng kính mời các thành viên tham gia dự họp theo thời gian, địa điểm trên. / .

Nơi nhận:

- Như thành phần họp;
- Lãnh đạo Ban;
- VP bố trí phương tiện;
- TTQLCK HN-BL chuẩn bị phòng họp;
- Lưu: VT, KH.

**KT. TRƯỞNG BAN
PHÓ TRƯỞNG BAN**

(đã ký)

Hoàng Đình Tuệ